



## HOTĂRÂREA Nr. 33/ 2021

### **Privind aprobarea modificării Devizului general al obiectivului de investiții „Modernizare drumuri in comuna Oarta de Jos, Judetul Maramures”**

Consiliul local al comunei Oarta de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2021;

#### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) combinat cu alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 41 și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 7 alin. (1) lit. c), lit. c) și art. 9 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 5 și art. 6 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- i) art.17 alin.(2)O.M.D.R.A.P, nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- j) Studiul de fezabilitate întocmit de S.C. NV Construct S.R.L- Cluj – Napoca;
- k) Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- l) Legea 227/2015 , privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- m) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata;
- n) Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- o) Ordonanta Guvernului nr.15 /2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare ;
- p) Ordonanta Guvernului nr.93 /2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II - a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice ;
- q) Adresa MDLPA nr.102902 din 27.08.2021;

#### **Luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Oarta de Jos , în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2291 din 10.09.2021;
- b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oarta de Jos, înregistrat sub nr. 2990 din 10.09.2021

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2),lit.”b”, art.129, alin.(4), lit.”d” si art.139, alin.(1) art. 196, alin. (1), lit. „a”, din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OARTA DE JOS**  
adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** – Se aproba Devizul general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati, pentru obiectivul de investitii „**Modernizare drumuri in comuna Oarta de Jos, Judetul Maramures**”, inscrisi in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Se aproba finantarea de la bugetul local al Com. Oarta de Jos a cheltuielilor in suma totala de 135.337,58 ( TVA inclus ), conform devizului general actualizat .

**Art.3.** Incepand cu data aprobarii prezentei hotarari orice alta prevedere avand acelasi obiect de reglementare isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.4.** Se imputerniceste dl.Bogdan Pop - primarul comunei Oarta de Jos cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Oarta de Jos , prefectului județului Maramures, se depune la Monitorul Oficial al Comunei Oarta de Jos , în format electronic, la pagina de internet [www.oartadejos.ro](http://www.oartadejos.ro), în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Silvia – Gabriela DUMBU  
DUMBU

LS



CONTRASEMNAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OARTA DE JOS  
Ilie CHIS

Nr. total consilieri 9 , prezenti 9

Hotărârea a fost adoptată , cu un număr de 9 voturi pentru , un număr de 0 voturi împotriva, 0 abțineri



**DEVIZUL GENERAL**  
Actualizat Septembrie 2021

**„MODERNIZARE DRUMURI IN COMUNA OARTA DE JOS, JUD. MARAMURES”**

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea-initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>12,200.00</b>	<b>2,318.00</b>	<b>14,518.00</b>
3.1.1	Studii de teren	12,200.00	2,318.00	14,518.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	<b>Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>7,500.00</b>	<b>1,425.00</b>	<b>8,925.00</b>
3.3	Expertizare tehnica	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>127,250.00</b>	<b>24,177.50</b>	<b>151,427.50</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29,600.00	5,624.00	35,224.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,400.00	1,406.00	8,806.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85,250.00	16,197.50	101,447.50
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>40,000.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>47,600.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>67,857.51</b>	<b>12,892.93</b>	<b>80,750.44</b>
3.8.1	<b>Asistență tehnică din partea proiectantului</b>	<b>8,000.00</b>	<b>1,520.00</b>	<b>9,520.00</b>
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	<b>Dirigenție de șantier</b>	<b>59,857.51</b>	<b>11,372.93</b>	<b>71,230.44</b>
<b>TOTAL Capitol 3</b>		<b>278,307.51</b>	<b>52,878.43</b>	<b>331,185.94</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții si instalatii</b>	<b>6,225,781.30</b>	<b>1,182,898.45</b>	<b>7,408,679.75</b>



Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 4</b>		<b>6,225,781.30</b>	<b>1,182,898.45</b>	<b>7,408,679.75</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	6,100.32	1,159.06	7,259.38
5.1.1.	Lucrari de constructii	6,100.32	1,159.06	7,259.38
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	74,098.48	1,520.00	75,618.48
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,044.76	0.00	30,044.76
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,008.95	0.00	6,008.96
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,044.76	0.00	30,044.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 5</b>		<b>80,198.80</b>	<b>2,679.06</b>	<b>82,877.86</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6,584,287.61</b>	<b>1,238,455.94</b>	<b>7,822,743.55</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>6,231,881.62</b>	<b>1,184,057.51</b>	<b>7,415,939.13</b>

Data

Septembrie 2021

BENEFICIAR/INVESTITOR,  
COMUNA CARTA DE JOS



Intocmit

S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.









Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE INCLUSIV T.V.A.			Valoare decontată ( inclusiv T.V.A. )			Valoare rest de executat ( inclusiv T.V.A. )		
		TOTAL	din care		TOTAL SUME DECONTATE	din care		TOTAL SUME REST DE EXECUTAT	din care	
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local		din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local		din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local
Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 4</b>		<b>7,408,679.75</b>	<b>5,080,562.12</b>	<b>2,328,117.63</b>	<b>1,663,182.59</b>	<b>1,212,995.11</b>	<b>450,187.48</b>	<b>5,745,497.16</b>	<b>5,745,497.16</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>										
5.1	Organizare de șantier	7,259.38	7,259.38	0.00	0.00	0.00	0.00	7,259.38	7,259.38	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții	7,259.38	7,259.38	0.00	0.00	0.00	0.00	7,259.38	7,259.38	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	75,618.48	0.00	75,618.48	21,031.34	0.00	21,031.34	54,587.14	0.00	54,587.14
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30,044.76	0.00	30,044.76	15,022.38	0.00	15,022.38	15,022.38	0.00	15,022.38
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,008.96	0.00	6,008.96	6,008.96	0.00	6,008.96	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,044.76	0.00	30,044.76	0.00	0.00	0.00	30,044.76	0.00	30,044.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9,520.00	0.00	9,520.00	0.00	0.00	0.00	9,520.00	0.00	9,520.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 5</b>		<b>82,877.86</b>	<b>7,259.38</b>	<b>75,618.48</b>	<b>21,031.34</b>	<b>0.00</b>	<b>21,031.34</b>	<b>61,846.52</b>	<b>7,259.38</b>	<b>54,587.14</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea către beneficiar</b>										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,822,743.55</b>	<b>5,189,269.00</b>	<b>2,633,474.55</b>	<b>1,934,649.43</b>	<b>1,314,442.61</b>	<b>620,206.82</b>	<b>5,888,094.12</b>	<b>5,752,756.54</b>	<b>135,337.58</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>7,415,939.13</b>	<b>5,087,821.50</b>	<b>2,328,117.63</b>	<b>1,663,182.59</b>	<b>1,212,995.11</b>	<b>450,187.48</b>	<b>5,752,756.54</b>	<b>5,752,756.54</b>	<b>0.00</b>

Data  
Septembrie 2021

BENEFICIAR/INVESTITOR,  
COMUNA DARTA DE JOS



Intocmit  
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

