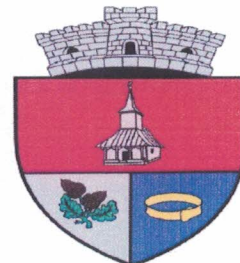




ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
COMUNA OARTA DE JOS  
CONSILIUL LOCAL  
Str. PRINCIPALA nr.216 COD 437200  
e-mail :primarioarta@yahoo.com  
telefon/fax:0262.269001,0262.269199



## HOTĂRÂREA Nr. 23/ 2021

Privind aprobarea trecerii din domeniul public, în domeniul privat al comunei Oarta de Jos a unui imobil înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oarta de Jos în vederea vânzării acestuia

Consiliul local al comunei Oarta de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2021;

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 15, art. 120 alin. (1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 1 alin.(2) art. 7 alin. (2), art. 18-24 și art. 867- 870 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art.3, art. 95 alin. (2) art. 108 lit. e), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 289 , art.361, art.363 si art.364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) ) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 23 lit. b) ,art 29 și art. 30. și art. 41 alin. (5<sup>1</sup>) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- g) Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de :

- a) cererea formulată de domnul Tomoiaga Ioan înregistrată la Primăria Comune Oarta de Jos sub nr. 1140 din 16 aprilie 2021, prin care solicită cumpararea imobilului „Casa specialistului „aflata în inventarul domeniului public a comunei Oarta de Jos.
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Oarta de Jos , în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1142 din 16 aprilie 2021 ;

- c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oarta de Jos, Inregistrat sub nr. 1141 din 16 aprilie 2021 ;
- d) raportul Comisiilor de specialitate a Consiliului Local comunei Oarta de Jos;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OARTA DE JOS

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.(1)** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Oarta de Jos a unui bun având datele de identificare :” Casa Specialistului” Oarta de Sus nr. 1 si teren aferent 575 mp , identificat prin CF 50120 , nr. cadatral 50120.

(2) Trecerea bunului în domeniul privat al comunei Oarta de Jos se face în vederea vânzării acestuia, în condițiile legii.

**Art.2.**În mod corespunzător se modifică Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Oarta de Jos .

**Art.3.** Documentatia privind vnzarea imobilului si a terenului aferent precum si evaluarea vor fi aprobate printr-o Hotarire ulterioara a Consiliului local .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Oarta de Jos , prefectului județului Maramures , se depune la Monitorul Oficial al Comunei Oarta de Jos , în format electronic, la pagina de internet [www.oartadejos.ro](http://www.oartadejos.ro), în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE si înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Vasile COT

LS



CONTRASEMNAZA PENTRU LEGALITRARE  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OARTA DE JOS

Ilie CHIS

Nr. total consilieri 9 , prezenți 9

Hotărârea a fost adoptată , cu un număr de 9 voturi pentru , un număr de 0 voturi împotriva, 0 abțineri